



## شركة أكد العراق

**Akkad Iraq Co.**

للاستثمارات العقارية والتجارة العامة  
محدودة المسؤولية  
Real Estate Investments and  
General Trading Limited Liability

تأسست شركة أكد للاستثمارات العقارية والتجارة العامة (محدودة المسؤولية) عام 2019 في كربلاء المقدسة، برؤية تهدف إلى تطوير القطاع العقاري بشكل حديث ومبتكر، وتلبية احتياجات السوق العقاري السكني والتجاري عبر مشاريع بناء عمودي متطورة، تلتزم الشركة بتقديم أفضل الخدمات العقارية وفق أعلى معايير الجودة والالتزام

### رؤيتنا

أن نصبح شركة رائدة في تطوير المشاريع العقارية الحديثة في العراق، عبر تقديم حلول إسكانية وتجارية متكاملة تلبى تطلعات المجتمع وتواكب التطور العمراني

### رسالتنا

توفير مشاريع بناء عمودية حديثة وفق أفضل المعايير العالمية، مع الالتزام بالجودة العالية والابتكار وخدمة العملاء المتميزة

### قيمنا الأساسية

- الابتكار في التصميم والتنفيذ
- الالتزام بالجودة والمواعيد
- الشفافية في التعامل
- رضا العملاء أساس نجاحنا
- التطوير المستمر للبيئة العمرانية

### خدماتنا

- إنشاء مشاريع بناء عمودي (مجمعات سكنية وتجارية)
- تطوير وبيع وتأجير الوحدات السكنية والتجارية
- إدارة الممتلكات العقارية
- تقديم الاستشارات العقارية وخدمات التسويق العقاري
- المشاركة في تنمية وتخطيط المشاريع الكبرى في كربلاء المقدسة





## شركة أكد العراق Akkad Iraq Co.

### منتجاتنا الأساسية

- الأبنية السكنية متعددة الطوابق
- المجمعات التجارية الحديثة
- مشاريع استثمارية عقارية متكاملة

### مناطق العمل

كربلاء المقدسة، مع خطط مستقبلية للتوسع إلى محافظات أخرى

### عملاؤنا المستهدفون

- العائلات الباحثة عن سكن عصري وآمن
- المستثمرون المحليون والدوليون في القطاع العقاري
- الشركات التجارية والمؤسسات الباحثة عن مواقع عمل متميزة
- المشاريع الحكومية والخاصة

### ميزتنا التنافسية

- تصاميم عصرية تلبى احتياجات السوق
- استخدام مواد بناء عالية الجودة
- فرق عمل هندسية وفنية متخصصة
- خطط دفع مرنة وأسعار تنافسية
- خدمة ما بعد البيع وإدارة العقارات



## شركة أكد العراق Akkad Iraq Co.

### خططنا المستقبلية

- تطوير المزيد من مشاريع البناء العمودي في كربلاء المقدسة
- التوسع إلى المحافظات المجاورة بمشاريع نوعية
- عقد شراكات استراتيجية مع شركات استثمارية محلية وعالمية
- اعتماد تقنيات البناء الذكي والمستدام

+964 7806200777 

akad.com.iq 

info@akad.com.iq 

كربلاء المقدسة - منطقة الحولي 

رمز البريد: 152 

### المدير المفوض:

عبدالكريم جبار عبدالأمير

المالك: نبيل حسن عباس

سنة التأسيس: 2019

رأس المال: 50,000,000 د.ع



## شركة أكد العراق Akkad Iraq Co.



## شركة أكد العراق

### Akkad Iraq Co.

للاستثمارات العقارية والتجارة العامة  
محدودة المسؤولية  
Real Estate Investments and  
General Trading Limited Liability

Akad for Real Estate Investments and General Trading (LLC) was founded in 2019 in Holy Karbala, Iraq, with a vision to develop the real estate sector through modern and innovative approaches.

The company is committed to delivering top-quality services and real estate projects that meet the growing demands of the residential and commercial markets

## Our Vision

To become a leading developer of modern real estate projects in Iraq, offering integrated residential and commercial solutions that meet community aspirations and urban development needs

## Our Mission

To deliver vertical construction projects according to the highest international standards, with a strong focus on quality, innovation, and excellent customer service

## Core Values

- Innovation in Design and Execution
- Commitment to Quality and Timely Delivery
- Transparency in Dealings
- Customer Satisfaction as the Foundation of Success
- Sustainable Urban Development

## Our Services

- Construction of vertical residential and commercial projects.
- Development, sale, and leasing of real estate units.
- Property management services.
- Real estate consulting and marketing services.
- Participation in major urban development projects in Karbala.





## شركة أكد العراق Akkad Iraq Co.

### Our Main Products

- Multi-story residential buildings.
- Modern commercial complexes.
- Integrated real estate investment projects.

### Operational Areas

Holy Karbala (with future plans for expansion to other provinces)

### Target Clients

- Families seeking modern and secure housing.
- Local and international real estate investors.
- Businesses and institutions seeking premium commercial spaces.
- Public and private development projects.

### Our Competitive Advantage

- Contemporary designs that meet market needs.
- Use of premium quality building materials.
- Specialized engineering and technical teams.
- Flexible payment plans and competitive prices.
- After-sales support and property management services.



شركة أكد العراق  
Akkad Iraq Co.

Future Plans

- Developing more vertical construction projects in Holy Karbala.
- Expanding to neighboring provinces with high-quality developments.
- Establishing strategic partnerships with local and international investment firms.
- Adopting smart and sustainable



+964 7806200777



akad.com.iq



info@akad.com.iq



Karbala – Al-Hawali Area



Postal Code: **152**

Authorized Manager:

Abdulkarim Jabbar Abdulameer

Owner: Nabil Hassan Abbas

Established: 2019

Capital: 50,000,000 IQD



شركة أكد العراق  
Akkad Iraq Co.





# شركة أكد العراق Akkad Iraq Co.

للاستثمارات العقارية والتجارة العامة  
محدودة المسؤولية

Real Estate Investments and  
General Trading Limited Liability